

## ИЗВЕЩЕНИЕ

о приглашении делать оферты на заключение договора о предоставлении услуг по организации перевозки пассажиров Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктурное Развитие» в республике Абхазия приглашает делать предложения о заключении договора (далее – «Оферты»)

Предмет Тендера (далее – «Тендер»):	Заключение договора о предоставлении услуг по организации перевозки пассажиров (оператор такси) на территории международного аэропорта «Сухум»
Организатор Тендера (далее – «Организатор»):	Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктурное Развитие» в республике Абхазия
Цель проведения Тендера:	Выбор лица (лиц), с которым(и) будут заключен(ы) договор(ы) о предоставлении услуг по организации перевозки пассажиров (оператор такси) в международном аэропорту «Сухум» (далее – Объект).
Информационный сайт	suhumaero.com
Дата и время начала приема Оферт на участие в Тендере:	07.05.2025г. в 8-00
Дата и время окончания приема Оферт на участие в Тендере:	23.05.2025 г. в 17-00 <b>Продлен до 28.02.2026 г.</b>
Время и место приема Оферт:	По рабочим дням с 8-00 до 17-00 Оригиналы оферт: По адресу: Республика Абхазия, г. Сухум, ул. Ардзинба/Пушкина, 44/16, офис 6-7 Получатель: Филиал ООО «Инфраструктурное Развитие» в РА Продублировать скан-версии оферт на e-mail: rent@infradevelop.ru Оригиналы оферт, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, направляются по указанному выше адресу электронной почты.
Дата подведения итогов Тендера:	до 30.05.2025 г. <b>Продлен до 30.11.2025 г.</b>
Срок действия Оферт:	до 31.12.2025 г.
Договор аренды с победителем заключается:	до 30.06.2025 г. <b>до 15.03.2026г.</b>
Контактное лицо Организатора:	rent@infradevelop.ru
Арендодатель	Филиал ООО «Инфраструктурное Развитие» в РА

Тендер проводится в соответствии с пунктом 1 статьи 426 Гражданского кодекса РА и является приглашением делать оферты.

Настоящий Тендер не является извещением о проведении торгов, и, соответственно, статьи 436 - 438 Гражданского кодекса Республики Абхазия, регулирующие порядок заключения договоров на торгах, к настоящему Тендеру не применяются.

Данный Тендер и любая информация, относящаяся к нему, не являются публичным конкурсом и не регулируются главой 57 ГК РА.

Данный Тендер не обязывает Арендодателя или Организатора заключить с каким-либо участником Тендера (далее – «Участник») или победителем тендера (далее – «Победитель») какой-либо договор. Окончательное решение о заключении указанных в настоящем извещении (далее – «Извещение») договоров остается за Организатором.

**1. Предмет и ключевые условия договора, заключаемого по результатам Тендера, на которые необходимо обратить внимание:**

- 1) Внесение Участником обеспечительного платежа Аэропорту в [размере 3-х-месячного ГМС (в денежном выражении)].
- 2) Заключение Договора [сроком на 1 год];
- 3) Досрочное расторжение Договора Участником возможно при уведомлении за 6 месяцев.
- 4) Вознаграждение Аэропорта определяется как сумма двух величин:
  - 1.4.1 а) Платеж в твердой сумме (гарантированная минимальная сумма) (по тексту – ГМС), который оплачивается ежемесячно с даты начала действия Договора, на условиях, установленных Договором, независимо от фактического количества въездов таксомоторов на привокзальную площадь.
  - 1.4.2 б) Плата за въезды таксомоторов на привокзальную площадь (переменная часть), которая рассчитывается по формуле:  

$$S = Q_{\text{общее}} \times P,$$
 где  
 $Q_{\text{общее}}$  – количество въездов таксомоторов на привокзальную площадь в месяц;  
 $P$  – плата за въезд таксомотора на привокзальную площадь.
- 5) Согласование с Аэропортом тарифной (ценовой) политики. В случае изменения тарифов - пропорциональное изменение величины ГМС;

**Обязанности Аэропорта**

	<b>Особые условия для официального перевозчика</b>	<b>Примечание</b>
1	Доступ на привокзальную площадь, выделение мест парковки для оператора такси	Обеспечение таксомоторам подъезда к пассажирскому терминалу для посадки или высадки пассажиров, выделение места парковки не менее 20 машиномест на привокзальной площади
2	Информирование на сайте	Размещение информации об организации работы перевозчика и тарифах на перевозку на официальном сайте Аэропорта.
3	Право по предоставлению услуг перевозки пассажиров и багажа оператором	Выбранный Участник будет предоставлять услуги по организации перевозки в качестве официального партнера Организатора.

**2. Требования к Офертам Участников**

Оферта оформляется по форме, определенной в Приложении №2 к Извещению.

К Оферте в обязательном порядке должны прикладываться документы, содержащие следующие сведения (в форме одного документа или нескольких по усмотрению Участника / презентацию компании-Участника Тендера. Данная презентация должна содержать следующую информацию: детальное описание предполагаемой технологии организации услуг по перевозке пассажиров, включая описание способов (каналов) заказа такси, оплаты услуг, способов администрирования очереди и обеспечения порядка на привокзальной площади, информацию об опыте работы Участника, информацию, подтверждающую высокую деловую репутацию, копию страхового свидетельства о страховании здоровья и жизни пассажиров при осуществлении перевозки Участника, а также любую иную информацию на усмотрение Участника. Участникам также предлагается включить в презентацию предложения по организации услуг по перевозке пассажиров в сегменте «премиум».

	<b>Обязательные требования к презентации и Участнику</b>	<b>Примечание</b>
1	Способы заказа такси	Возможность заказа такси от стойки (терминала) и через другие каналы.
2	Способы оплаты такси	Возможность оплаты услуг такси при помощи наличных и безналичных платежей: наличными средствами (при оплате в салоне такси водителю либо через стойку), при помощи безналичных платежей (при оплате через мобильное приложение, через терминалы и т.д.).

3	Возможность выдачи чеков пассажирам	Возможность получения чека на стойке такси или по окончанию поездки.
4	Режим работы службы	Режим работы всех элементов сервиса (консультантов, диспетчеров, администраторов парковки и т.д.) в соответствии с регламентом работы Аэропорта.
5	Эффективное обслуживание трафика	Наличие достаточного количества таксомоторов на выделенных для парковки оператора местах для эффективного обслуживания прибывающего трафика и полного удовлетворения потребностей пассажиров в перевозках. Количество автомобилей на выделенной парковке не должно превышать установленного количества м/мест. Обеспечение среднего времени ожидания такси 5-7 минут при заказе от стойки/терминала, за исключением аномального пикового спроса.
6	Наличие детских кресел	Не менее 10% таксомоторов должны быть оборудованы детскими креслами.
7	Прохождение медосмотра	Обеспечить ежедневное прохождение медосмотра водителей таксомоторов.
8	Согласование тарифов на перевозки с Аэропортом	В случае увеличения тарифов проводится дополнительная корректировка вознаграждения Аэропорта в сторону увеличения.
9	Требования к автомобилям	К таксомоторам, заезжающим на привокзальную площадь, предъявляются изложенные ниже требования. Возраст автомобиля: не более пяти лет. Стороны при необходимости согласовывают отдельные требования к комплектации автомобилей. Техническое состояние: автомобиль полностью технически исправен, в т.ч. исправны все внешние световые приборы. Внешний вид и чистота салона: чистый кузов, отсутствие серьёзных дефектов и повреждений кузова (вмятин, царапин, разбитых световых приборов и т.д.), отсутствие серьёзных дефектов и повреждений внутри салона, чистый салон, отсутствие на пассажирских сидениях чехлов и покрытий, не предусмотренных конструкцией автомобиля.
10	Администрирование очереди	Администрирование таксомоторной очереди, обеспечение порядка в зоне посадки и в зоне выделенных для оператора парковочных мест.

Каждому Участнику следует представить Оферту в соответствии с инструкциями, изложенными в настоящем Извещении. Оферта (включая все приложенные документы) должна быть представлена на русском (обязательно).

Вся документация, предоставленная в рамках Тендера, будет являться собственностью Организатора.

### 3. Условия участия в Тендере

Решение о допуске или не допуске к участию в Тендере принимает Тендерная комиссия.

Тендерная комиссия принимает решение о допуске к участию в Тендере лиц (также по тексту Извещения «Участников»), при условии их соответствия одновременно следующим условиям:

- В отношении Участника Тендера отсутствуют исполнительные производства и/или судебные дела о взыскании с него задолженности на общую сумму более 0,5 млн. руб.
- непроведение ликвидации участника тендера – юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- непроведение процедур несостоятельности (банкротства) участника тендера - юридического лица или индивидуального предпринимателя, в том числе отсутствие решения арбитражного суда о признании участника тендера - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства или процедуры реализации имущества;

- неприостановление деятельности участника тендера, в порядке, установленном применимым законодательством;
- отсутствие у участника тендера недоимки по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с применимым законодательством о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с применимым законодательством, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с применимым законодательством о налогах и сборах) размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника тендера по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;
- отсутствие у участника тендера (физического лица либо у руководителя, членов (члена) коллегиального исполнительного органа, физического лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица) судимости за преступления в сфере экономики, за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята, а также неприменение в отношении указанных лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемого тендера, и административного наказания в виде дисквалификации. На лиц, у которых такая судимость погашена или снята, указанные ограничения не распространяются;
- отсутствие у участника тендера (физического лица либо у руководителя, членов (члена) коллегиального исполнительного органа, физического лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица) судимости за следующие преступления за незаконное участие в предпринимательской деятельности, за получение взятки, за дачу взятки, за посредничество во взяточничестве, за коммерческий подкуп согласно применимому законодательству. На лиц, у которых такая судимость погашена или снята, указанные ограничения не распространяются;
- непривлечение участника тендера (юридического лица) к административной ответственности за совершение административного правонарушения за незаконное вознаграждение от имени юридического лица согласно применимому законодательству;
- отсутствие в выписке (сведениях) из ЕГРЮЛ/ЕГРИП участника тендера информации об отсутствии организации по юридическому адресу;
- выявление Организатором недостоверных сведений в Оферте или прилагаемых к ней документах, в том числе противоречие между документами и (или) Офертой;
- лицом, с соблюдением установленного настоящим Извещением (приложениями к нему) порядка и срока, подана Организатору Оферта, по форме и содержанию соответствующая (в том числе в части прилагаемых к Оферте обязательных документов) требованиям, предусмотренным в настоящем Извещении.
- отсутствие на дату подачи предложения и гарантирует отсутствие в дальнейшем сговора и (или) согласованных действий с другими участниками настоящего Тендера с целью создания видимости конкурентной борьбы, выведения из участников запроса иных лиц, ограничения конкуренции и (или) установления, поддержания цены товаров (работ, услуг).
- Участник не имеет просроченной задолженности по текущим или прошлым отношениям с Арендодателем.

Лица, не соответствующие хотя бы одному из указанных в таблице условий, к участию в Тендере не допускаются.

#### **4. Конфиденциальность**

Стороны считают конфиденциальной информацию как это определено в обязательстве Участника тендера.

#### **5. Затраты на участие**

Участник несет все расходы, связанные с подготовкой Оферты.

Организатор не несет обязательств по возмещению расходов Участника.

#### **6. Информация и вопросы до подачи Оферт**

Участники Тендера вправе задавать письменные вопросы о разъяснении порядка проведения Тендера, условий допуска, условий договоров и т.п.

Организатор приложит все усилия, чтобы ответить на все вопросы, направленные надлежащим образом, в течение 3 рабочих дней после их получения.

Будет считаться, что Участник имеет полную информацию об условиях Тендера, если от него Организатору не поступит запрос о разъяснении условий Тендера. При этом отсутствие или неправильное толкование Участником каких-либо данных (информации) не может в последующем служить основанием для пересмотра (изменения) предложения, изложенного в его Оферте или условий и стоимости любого из заключенных с ним Арендодателем договоров.

## **7. Справочная информация (презентация)**

Организатор может предоставить справочную информацию об аэропорте, такую как данные о пассажиропотоке, грузопотоке и другие показатели, в форме презентации или ином формате. При этом участникам следует учитывать, что данная информация представлена исключительно для ознакомления, и Организатор не несёт ответственности за точность прогноза. Участники вправе использовать эту информацию или отказаться от её использования при подготовке Оферты на свой риск.

## **8. Внесение изменений и дополнений в настоящее Извещение**

В течение срока приема Оферт Организатор имеет право внести изменения или дополнения в настоящее Извещение и приложения к нему. Любые изменения или дополнения являются частью настоящего Извещения. Чтобы предоставить Участникам разумное время для учета такого изменения при подготовке своих предложений, Организатор вносит изменения в настоящее Извещение и приложения к нему не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты окончания приема Оферт или продлевает срок приема Оферт таким образом, чтобы до даты окончания приёма Оферт было не менее 3-х рабочих дней.

Информация о любых изменениях в Извещение публикуется на Информационном сайте по тендеру. Всем Участникам следует регулярно посещать указанный сайт с целью отслеживания любых изменений, внесенных в Извещение. Участники обязаны следить за тем, чтобы Оферта отвечала требованиям настоящего Извещения и любых изменений к нему.

Информация об изменениях в приложения к Извещению направляется Участникам Тендера по электронной почте.

Изменения в Извещение, касающиеся продления срока приема Оферт, их рассмотрения, подведения итогов, подписания Договора, могут вноситься в любое время до подведения итогов Тендера.

## **9. Аннулирование и отказ от Тендера**

Организатор оставляет за собой право до подписания договоров Арендодателем отказаться от проведения настоящего Тендера, а также отклонить любое или все предложения. При отказе от проведения Тендера все предложения будут отклонены Организатором, соответствующее уведомление будет размещено на Информационном сайте по Тендеру.

## **10. Конкурентные переговоры (переторжка)**

Организатор может пригласить Участников на конкурентные переговоры с целью предоставления возможности изменить (в сторону улучшения) свои предложения, которые были представлены в составе Оферты. Время, место и порядок проведения конкурентных переговоров определяются Организатором.

На конкурентных переговорах могут присутствовать только лица, имеющие соответствующие полномочия, оформленные в установленном порядке, в т.ч. по доверенности на право принятия соответствующих решений и подписания протокола и обновленной Оферты.

Организатор вправе обратиться к представителям Участников с предложением изменить или дополнить Оферту.

Участник может отказаться изменять свою Оферту.

Конкурентные переговоры завершаются, когда все Участники высказали свое окончательное предложение. Измененное предложение заносится в Протокол окончательных предложений.

## **11. Полнота и достоверность представления информации**

Неполное представление Участником требуемой информации или подача Оферты, не отвечающей требованиям Извещения и приложений к нему, дает право Организатору на отклонение такой Оферты. Любой Участник на любом этапе проведения Тендера может быть отстранен в случае представления им недостоверных сведений.

## **12. Подведение итогов Тендера**

Организатор не обязан акцептовать какую-либо Оферту или вести переговоры с каким-либо Участником.

Организатор оставляет за собой право акцептовать любую из поступивших Оферт, либо не акцептовать ни одну из них (без объяснения причин).

Оферта считается акцептованной с момента подписания договора аренды Арендодателем.

Победителем Тендера будет определен тот Участник, который набрал максимальное количество баллов по критериям отбора:

№ п/п	Критерии	Ед. изм.	Вес показателя в итоговой оценке баллов (может изменяться в конкретном Тендере)
1	Гарантированная минимальная сумма (ГМС) (без НДС <sup>1</sup> )	руб.	40%
2	Плата за въезд таксомотора (без НДС <sup>2</sup> )	руб.	40%
3	Предлагаемая технология, опыт работы и деловая репутация Участника	балл	20%

*Формула для критерия оценки № 1 (Гарантированная минимальная сумма):*  
 $V_{Ai} = (A_i * 40\%) / A_{max} * 100$ , где  
 $V_{Ai}$  – количество баллов по предложенной  $i$ -м Участником сумме ГМС;  
 $A_{max}$  – максимальное предложение из предложений по данному критерию оценки из сделанных Участниками тендера;  
 $A_i$  – ГМС (без НДС), предложенный  $i$ -м Участником тендера.

*Формула для критерия оценки № 2 (Плата за въезд таксомотора):*  
 $V_{Ai} = (A_i * 40\%) / A_{max} * 100$ , где  
 $V_{Ai}$  – количество баллов по предложенной  $i$ -м Участником Плате за въезд таксомотора;  
 $A_{max}$  – максимальное предложение из предложений по данному критерию оценки из сделанных Участниками тендера;  
 $A_i$  – Плата за въезд таксомотора (без НДС), предложенная  $i$ -м Участником тендера.

*Формула для критерия оценки № 3 (Оценка предлагаемой технологии, опыта работы и деловой репутации):*  
 $V_{Ai} = (A_i * 20\%)$ , где  
 $V_{Ai}$  – количество баллов по предложенной технологии, опыту работы и деловой репутации  $i$ -го Участника;  
 $A_i$  – качественная оценка Тендерной Комиссии предложенной технологии, опыта работы и деловой репутации  $i$ -го Участника тендера; может принимать значения от 1 до 100 баллов.

### 13. Антикоррупционная оговорка

1. При проведении Тендера, Участники, Организатор, Заказчик, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц для получения каких-либо неправомерных преимуществ или достижения иных неправомерных целей, в том числе получения преимущества при выборе Победителя и (или) второго Победителя.
2. При проведении Тендера, Участники, Организатор, Заказчик, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Запроса предложений законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
3. Каждый из Участников Тендера, Организатор, Заказчик отказывается от стимулирования каким-либо образом работников Участников, Организатора, Заказчика, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость

<sup>1</sup> Сумма указывается без НДС, т.е. дополнительно будет добавлен НДС

<sup>2</sup> Сумма указывается без НДС, т.е. дополнительно будет добавлен НДС

и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующего его лица.

4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующего его лица, понимаются:
  - 4.1. предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими Участниками Тендера;
  - 4.2. предоставление каких-либо гарантий, обещаний;
  - 4.3. ускорение существующих процедур;
  - 4.4. иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Участниками, Заказчиком, Организатором.
5. В случае возникновения у кого-либо подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующее лицо обязуется уведомить Организатора, Заказчика в письменной форме. После письменного уведомления, Организатор, Заказчик имеют право приостановить проведение Запроса предложений до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
6. В письменном уведомлении лицо обязано сослаться на факты или предоставить материалы, достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки Участником, Организатором, Заказчиком, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.
7. Участники Тендера, Организатор, Заказчик признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом они прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения в коррупционную деятельность.
8. Указанное в настоящем разделе условие является существенным условием настоящего Тендера.
9. Участники Тендера, Организатор, Заказчик гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках Запроса предложений фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.
10. Участники Тендера, Организатор, Заказчик гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий настоящего Тендера, а также отсутствие негативных последствий как для обращающегося лица в целом, так и для конкретных работников обращающегося лица, сообщивших о факте нарушений.

**14. Приложения к Извещению (направляются по письменному запросу Участника, направленному на электронный адрес контактного лица Организатора после подписания Участником обязательства о конфиденциальности)**

<b>Приложение</b>	<b>Название Приложения</b>
№1	Справочная информация
№2	Форма оферты
№3	Анкета участника
№4	Проект договора
№5	Обязательство о конфиденциальности
№6	Финансовые формы
№7	Перечень предоставляемых документов