ИЗВЕЩЕНИЕ
о приглашении делать оферты на заключение договора о предоставлении услуг по организации перевозки пассажиров Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктурное Развитие», осуществляющее свою деятельность в Республике Абхазия через филиал в Республике Абхазия, приглашает делать предложения о заключении договора (далее – «Оферты»)

Предмет Тендера (далее – «Тендер»):	Заключение договора о предоставлении услуг по организации перевозки пассажиров (оператор такси) на территории международного аэропорта «Сухум»
Организатор Тендера (далее – «Организатор»):	Филиал Общества с ограниченной ответственностью «Инфраструктурное Развитие», осуществляющее свою деятельность в Республике Абхазия через филиал в Республике Абхазия
Цель проведения Тендера:	Выбор лица (лиц), с которым(и) будут заключен(ы) договор(ы) о предоставлении услуг по организации перевозки пассажиров (оператор такси) в международном аэропорту «Сухум» (далее – Объект).
Информационный сайт	suhumaero.com
Дата и время начала приема Оферт на участие в Тендере:	13.10.2026 8-00
Дата и время окончания приема Оферт на участие в Тендере:	30.10.2026 17-00
Время и место приема Оферт:	По рабочим дням с 8-00 до 17-00 Оригиналы оферт: По адресу: Республика Абхазия, Гулрыпшский район, с. Бабышира, территория Международного аэропорта «Сухум» им. В.Г. Ардзинба Получатель: Филиал ООО «Инфраструктурное Развитие» в РА Продублировать скан-версии оферт на e-mail: rent@infradevelop.ru Оригиналы оферт, подписанные усиленной квалифицированной электронной подписью, направляются по указанному выше адресу электронной почты.
Дата подведения итогов Тендера:	Не позднее 06.11.2026
Срок действия Оферт:	До 30.06.2027
Договор аренды с победителем заключается:	До 06.12.2026
Контактное лицо Организатора:	rent@infradevelop.ru
Арендодатель	Филиал ООО «Инфраструктурное Развитие» в РА

Тендер проводится в соответствии с пунктом 1 статьи 426 Гражданского кодекса РА и является приглашением делать оферты.

Настоящий Тендер не является извещением о проведении торгов, и, соответственно, статьи 436 - 438 Гражданского кодекса Республики Абхазия, регулирующие порядок заключения договоров на торгах, к настоящему Тендеру не применяются.

Данный Тендер и любая информация, относящаяся к нему, не являются публичным конкурсом и не регулируются главой 57 ГК РА.

Данный Тендер не обязывает Арендодателя или Организатора заключить с каким-либо участником Тендера (далее – «Участник») или победителем тендера (далее – «Победитель») какой-либо договор. Окончательное решение о заключении указанных в настоящем извещении (далее – «Извещение») договоров остается за Организатором.

1. **Предмет и ключевые условия договора, заключаемого по результатам Тендера, на которые необходимо обратить внимание:**

1) Внесение Участником обеспечительного платежа Аэропорту в размере 3-х-месячного ГМС (в денежном выражении).
2) Заключение Договора сроком на 1 год;
3) Досрочное расторжение Договора Участником возможно при уведомлении за 6 месяцев.
4) Вознаграждение Аэропорта определяется как сумма двух величин:
   а) Платеж в твердой сумме (гарантированная минимальная сумма) (по тексту – ГМС), который оплачивается ежемесячно с даты начала действия Договора, на условиях, установленных Договором, независимо от фактического количества въездов таксомоторов на привокзальную площадь.
   б) Плата за въезды таксомоторов на привокзальную площадь (переменная часть), которая рассчитывается по формуле:

   $S = Q_{общее} \times P$, где

   $Q_{общее}$ – количество въездов таксомоторов на привокзальную площадь в месяц;

   P – плата за въезд таксомотора на привокзальную площадь.

   в) Минимальные коммерческие условия:
   - Гарантированная минимальная сумма: май- октябрь – 50 000 рублей, кроме того НДС, ноябрь- апрель – 25 000 рублей, кроме того НДС.
   - Плата за въезды: май- октябрь – 50 рублей, кроме того НДС, ноябрь- апрель –30 рублей, кроме того НДС.

5) Согласование с Аэропортом тарифной (ценовой) политики. В случае изменения тарифов - пропорциональное изменение величины ГМС.

Обязанности Аэропорта

	Особые условия для официального перевозчика	**Примечание**
1	Доступ на привокзальную площадь, выделение мест парковки для оператора такси	Обеспечение таксомоторам подъезда к пассажирскому терминалу для посадки или высадки пассажиров, выделение места парковки не менее 20 машиномест на привокзальной площади
2	Информирование на сайте	Размещение информации об организации работы перевозчика и тарифах на перевозку на официальном сайте Аэропорта.
3	Право по предоставлению услуг перевозки пассажиров и багажа оператором	Выбранный Участник будет предоставлять услуги по организации перевозки в качестве официального партнера Организатора.
4	Предоставление стойки	Аэропорт предоставляет готовую к использованию стойку в зоне прилета (ближе к выходу из терминала) для размещения диспетчера такси. Оператор самостоятельно брендирует стойку по согласованию с Аэропортом

2. **Требования к Офертам Участников**

Оферта оформляется по форме, определенной в Приложении №2 к Извещению.
К Оферте в обязательном порядке должны прикладываться документы, содержащие следующие сведения (в форме одного документа или нескольких по усмотрению Участника / презентацию компании-Участника Тендера. Данная презентация должна содержать следующую информацию: детальное описание предполагаемой технологии организации услуг по перевозке пассажиров, включая описание способов (каналов) заказа такси, оплаты услуг, способов администрирования очереди и обеспечения порядка на привокзальной площади, информацию об опыте работы Участника, информацию,

подтверждающую высокую деловую репутацию, копию страхового свидетельства о страховании здоровья и жизни пассажиров при осуществлении перевозки Участника, а также любую иную информацию на усмотрение Участника. Участникам также предлагается включить в презентацию предложения по организации услуг по перевозке пассажиров в сегменте «премиум».

	Обязательные требования к презентации и Участнику	**Примечание**
1	Способы заказа такси	Возможность заказа такси от стойки (терминала) и через другие каналы.
2	Способы оплаты такси	Возможность оплаты услуг такси при помощи наличных и безналичных платежей: наличными средствами (при оплате в салоне такси водителю либо через стойку), при помощи безналичных платежей (при оплате через мобильное приложение, через терминалы и т.д.).
3	Возможность выдачи чеков пассажирам	Возможность получения чека на стойке такси или по окончанию поездки.
4	Режим работы службы	Режим работы всех элементов сервиса (консультантов, диспетчеров, администраторов парковки и т.д.) в соответствии с регламентом работы Аэропорта.
5	Эффективное обслуживание трафика	Наличие достаточного количества таксомоторов на выделенных для парковки оператора местах для эффективного обслуживания прибывающего трафика и полного удовлетворения потребностей пассажиров в перевозках. Количество автомобилей на выделенной парковке не должно превышать установленного количества м/мест. Обеспечение среднего времени ожидания такси 5-7 минут при заказе от стойки/терминала, за исключением аномального пикового спроса.
6	Наличие детских кресел	Не менее 10% таксомоторов должны быть оборудованы детскими креслами.
7	Согласование тарифов на перевозки с Аэропортом	В случае увеличения тарифов проводится дополнительная корректировка вознаграждения Аэропорта в сторону увеличения.
8	Требования к автомобилям	К таксомоторам, заезжающим на привокзальную площадь, предъявляются изложенные ниже требования. Стороны при необходимости согласовывают отдельные требования к комплектации автомобилей. Техническое состояние: автомобиль полностью технически исправен, в т.ч. исправны все внешние световые приборы. Внешний вид и чистота салона: чистый кузов, отсутствие серьёзных дефектов и повреждений кузова (вмятин, царапин, разбитых световых приборов и т.д.), чистый салон, отсутствие на пассажирских сидениях чехлов и покрытий, не предусмотренных конструкцией автомобиля.
9	Администрирование очереди	Администрирование таксомоторной очереди, обеспечение порядка в зоне посадки и в зоне выделенных для оператора парковочных мест.

Каждому Участнику следует представить Оферту в соответствии с инструкциями, изложенными в настоящем Извещении. Оферта (включая все приложенные документы) должна быть представлена на русском (обязательно).
Вся документация, предоставленная в рамках Тендера, будет являться собственностью Организатора.

3. Условия участия в Тендере

Решение о допуске или не допуске к участию в Тендере принимает Тендерная комиссия.
Тендерная комиссия принимает решение о допуске к участию в Тендере лиц (также по тексту Извещения «Участников»), при условии их соответствия одновременно следующим условиям:

- В отношении Участника Тендера отсутствуют исполнительные производства и/или судебные дела о взыскании с него задолженности на общую сумму более 0,5 млн. руб.
- непроведение ликвидации участника тендера – юридического лица или индивидуального предпринимателя;
- непроведение процедур несостоятельности (банкротства) участника тендера - юридического лица или индивидуального предпринимателя, в том числе отсутствие решения арбитражного суда о признании участника тендера - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства или процедуры реализации имущества;
- неприостановление деятельности участника тендера, в порядке, установленном применимым законодательством;
- отсутствие у участника тендера недоимки по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды, (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с применимым законодательством о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с применимым законодательством, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с применимым законодательством о налогах и сборах) размер которой превышает 25% балансовой стоимости активов участника тендера по данным бухгалтерской отчетности за последний отчетный период;
- отсутствие у участника тендера (физического лица либо у руководителя, членов (члена) коллегиального исполнительного органа, физического лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица) судимости за преступления в сфере экономики, за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята, а также неприменение в отношении указанных лиц наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью, которые связаны с поставкой товара, выполнением работы, оказанием услуги, являющихся объектом осуществляемого тендера, и административного наказания в виде дисквалификации. На лиц, у которых такая судимость погашена или снята, указанные ограничения не распространяются;
- отсутствие у участника тендера (физического лица либо у руководителя, членов (члена) коллегиального исполнительного органа, физического лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа, или главного бухгалтера юридического лица) судимости за следующие преступления за незаконное участие в предпринимательской деятельности, за получение взятки, за дачу взятки, за посредничество во взяточничестве, за коммерческий подкуп согласно применимому законодательству. На лиц, у которых такая судимость погашена или снята, указанные ограничения не распространяются;
- непривлечение участника тендера (юридического лица) к административной ответственности за совершение административного правонарушения за незаконное вознаграждение от имени юридического лица согласно применимому законодательству;
- отсутствие в выписке (сведениях) из ЕГРЮЛ/ЕГРИП участника тендера информации об отсутствии организации по юридическому адресу;
- выявление Организатором недостоверных сведений в Оферте или прилагаемых к ней документах, в том числе противоречие между документами и (или) Офертой;
- лицом, с соблюдением установленного настоящим Извещением (приложениями к нему) порядка и срока, подана Организатору Оферта, по форме и содержанию соответствующая (в том числе в части прилагаемых к Оферте обязательных документов) требованиям, предусмотренным в настоящем Извещении.
- отсутствие на дату подачи предложения и гарантирует отсутствие в дальнейшем сговора и (или) согласованных действий с другими участниками настоящего Тендера с целью создания видимости

конкурентной борьбы, выведения из участников запроса иных лиц, ограничения конкуренции и (или) установления, поддержания цены товаров (работ, услуг).
- Участник не имеет просроченной задолженности по текущим или прошлым отношениям с Арендодателем.

Лица, не соответствующие хотя бы одному из указанных в таблице условий, к участию в Тендере не допускаются.

4. Конфиденциальность

Стороны считают конфиденциальной информацию как это определено в обязательстве Участника тендера.

5. Затраты на участие

Участник несет все расходы, связанные с подготовкой Оферты.
Организатор не несет обязательств по возмещению расходов Участника.

6. Информация и вопросы до подачи Оферт

Участники Тендера вправе задавать письменные вопросы о разъяснении порядка проведения Тендера, условий допуска, условий договоров и т.п.
Организатор приложит все усилия, чтобы ответить на все вопросы, направленные надлежащим образом, в течение 3 рабочих дней после их получения.
Будет считаться, что Участник имеет полную информацию об условиях Тендера, если от него Организатору не поступит запрос о разъяснении условий Тендера. При этом отсутствие или неправильное толкование Участником каких-либо данных (информации) не может в последующем служить основанием для пересмотра (изменения) предложения, изложенного в его Оферте или условий и стоимости любого из заключенных с ним Арендодателем договоров.

7. Справочная информация (презентация)

Организатор может предоставить справочную информацию об аэропорте, такую как данные о пассажиропотоке, грузопотоке и другие показатели, в форме презентации или ином формате. При этом участникам следует учитывать, что данная информация представлена исключительно для ознакомления, и Организатор не несёт ответственности за точность прогноза. Участники вправе использовать эту информацию или отказаться от её использования при подготовке Оферты на свой риск.

8. Внесение изменений и дополнений в настоящее Извещение

В течение срока приема Оферт Организатор имеет право внести изменения или дополнения в настоящее Извещение и приложения к нему. Любые изменения или дополнения являются частью настоящего Извещения. Чтобы предоставить Участникам разумное время для учета такого изменения при подготовке своих предложений, Организатор вносит изменения в настоящее Извещение и приложения к нему не позднее, чем за 3 рабочих дня до даты окончания приема Оферт или продлевает срок приема Оферт таким образом, чтобы до даты окончания приёма Оферт было не менее 3-х рабочих дней.
Информация о любых изменениях в Извещение публикуется на Информационном сайте по тендеру. Всем Участникам следует регулярно посещать указанный сайт с целью отслеживания любых изменений, внесенных в Извещение. Участники обязаны следить за тем, чтобы Оферта отвечала требованиям настоящего Извещения и любых изменений к нему.
Информация об изменениях в приложения к Извещению направляется Участникам Тендера по электронной почте.
Изменения в Извещение, касающиеся продления срока приема Оферт, их рассмотрения, подведения итогов, подписания Договора, могут вноситься в любое время до подведения итогов Тендера.

9. Аннулирование и отказ от Тендера

Организатор оставляет за собой право до подписания договоров Арендодателем отказаться от проведения настоящего Тендера, а также отклонить любое или все предложения. При отказе от проведения Тендера все предложения будут отклонены Организатором, соответствующее уведомление будет размещено на Информационном сайте по Тендеру.

10. Конкурентные переговоры (переторжка)

Организатор может пригласить Участников на конкурентные переговоры с целью предоставления возможности изменить (в сторону улучшения) свои предложения, которые были представлены в составе Оферты. Время, место и порядок проведения конкурентных переговоров определяются Организатором.
На конкурентных переговорах могут присутствовать только лица, имеющие соответствующие полномочия, оформленные в установленном порядке, в т.ч. по доверенности на право принятия соответствующих решений и подписания протокола и обновленной Оферты.
Организатор вправе обратиться к представителям Участников с предложением изменить или дополнить Оферту.
Участник может отказаться изменять свою Оферту.
Конкурентные переговоры завершаются, когда все Участники высказали свое окончательное предложение. Измененное предложение заносится в Протокол окончательных предложений.

11. Полнота и достоверность представления информации

Неполное представление Участником требуемой информации или подача Оферты, не отвечающей требованиям Извещения и приложений к нему, дает право Организатору на отклонение такой Оферты. Любой Участник на любом этапе проведения Тендера может быть отстранен в случае представления им недостоверных сведений.

12. Подведение итогов Тендера

Организатор не обязан акцептовать какую-либо Оферту или вести переговоры с каким-либо Участником.
Организатор оставляет за собой право акцептовать любую из поступивших Оферт, либо не акцептовать ни одну из них (без объяснения причин).
Оферта считается акцептованной с момента подписания договора аренды Арендодателем.
Победителем Тендера будет определен тот Участник, который набрал максимальное количество баллов по критериям отбора:

№ п/п	Критерии	Ед. изм.	Вес показателя в итоговой оценке баллов (может изменяться в конкретном Тендере)
1	Гарантированная минимальная сумма (ГМС) (без НДС[1])	руб.	40%
2	Плата за въезд таксомотора (без НДС[2])	руб.	40%
3	Предлагаемая технология, опыт работы и деловая репутация Участника	балл	20%

[1] Сумма указывается без НДС, т.е. дополнительно будет добавлен НДС
[2] Сумма указывается без НДС, т.е. дополнительно будет добавлен НДС

№ п/п	Критерии	Ед. изм.	Вес показателя в итоговой оценке баллов (может изменяться в конкретном Тендере)
	Формула для критерия оценки № 1 (Гарантированная минимальная сумма): B_{Ai}= (Ai * 40%)/Amax*100, где B_{Ai} – количество баллов по предложенной i-м Участником сумме ГМС; Amax – максимальное предложение из предложений по данному критерию оценки из сделанных Участниками тендера; Ai – ГМС (без НДС), предложенный i-м Участником тендера. *Формула для критерия оценки № 2 (Плата за въезд таксомотора):* B_{Ai}= (Ai * 40%)/Amax*100, где B_{Ai} – количество баллов по предложенной i-м Участником Плате за въезд таксомотора; Amax – максимальное предложение из предложений по данному критерию оценки из сделанных Участниками тендера; Ai – Плата за въезд таксомотора (без НДС), предложенная i-м Участником тендера. *Формула для критерия оценки № 3 (Оценка предлагаемой технологии, опыта работы и деловой репутации):* B_{Ai}= (Ai * 20%), где B_{Ai} – количество баллов по предложенной технологии, опыту работы и деловой репутации i-го Участника; Ai – качественная оценка Тендерной Комиссии предложенной технологии, опыта работы и деловой депутации i-го Участника тендера; может принимать значения от 1 до 100 баллов.		

13. Антикоррупционная оговорка

1. При проведении Тендера, Участники, Организатор, Заказчик, их аффилированные лица, работники или посредники не выплачивают, не предлагают выплатить и не разрешают выплату каких-либо денежных средств или ценностей, прямо или косвенно, любым лицам, для оказания влияния на действия или решения этих лиц для получения каких-либо неправомерных преимуществ или достижения иных неправомерных целей, в том числе получения преимущества при выборе Победителя и (или) второго Победителя.
2. При проведении Тендера, Участники, Организатор, Заказчик, их аффилированные лица, работники или посредники не осуществляют действия, квалифицируемые применимым для целей настоящего Запроса предложений законодательством, как дача / получение взятки, коммерческий подкуп, а также действия, нарушающие требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем.
3. Каждый из Участников Тендера, Организатор, Заказчик отказывается от стимулирования каким-либо образом работников Участников, Организатора, Заказчика, в том числе путем предоставления денежных сумм, подарков, безвозмездного выполнения в их адрес работ (услуг) и другими, не поименованными в настоящем пункте способами, ставящего работника в определенную зависимость и направленного на обеспечение выполнения этим работником каких-либо действий в пользу стимулирующего его лица.
4. Под действиями работника, осуществляемыми в пользу стимулирующего его лица, понимаются:

4.1. предоставление неоправданных преимуществ по сравнению с другими Участниками Тендера;

4.2. предоставление каких-либо гарантий, обещаний;

4.3. ускорение существующих процедур;

4.4. иные действия, выполняемые работником в рамках своих должностных обязанностей, но идущие вразрез с принципами прозрачности и открытости взаимоотношений между Участниками, Заказчиком, Организатором.

5. В случае возникновения у кого-либо подозрений, что произошло или может произойти нарушение каких-либо антикоррупционных условий, соответствующее лицо обязуется уведомить Организатора, Заказчика в письменной форме. После письменного уведомления, Организатор, Заказчик имеют право приостановить проведение Запроса предложений до получения подтверждения, что нарушения не произошло или не произойдет. Это подтверждение должно быть направлено в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты направления письменного уведомления.
6. В письменном уведомлении лицо обязано сослаться на факты или предоставить материалы,

достоверно подтверждающие или дающие основание предполагать, что произошло или может произойти нарушение каких-либо положений настоящей антикоррупционной оговорки Участником, Организатором, Заказчиком, его аффилированными лицами, работниками или посредниками выражающееся в действиях, квалифицируемых применимым законодательством, как дача или получение взятки, коммерческий подкуп, а также действиях, нарушающих требования применимого законодательства и международных актов о противодействии легализации доходов, полученных преступным путем.

7. Участники Тендера, Организатор, Заказчик признают проведение процедур по предотвращению коррупции и контролируют их соблюдение. При этом они прилагают разумные усилия, чтобы минимизировать риск деловых отношений с контрагентами, которые могут быть вовлечены в коррупционную деятельность, а также оказывают взаимное содействие друг другу в целях предотвращения коррупции. При этом Стороны обеспечивают реализацию процедур по проведению проверок в целях предотвращения рисков вовлечения в коррупционную деятельность.
8. Указанное в настоящем разделе условие является существенным условием настоящего Тендера.
9. Участники Тендера, Организатор, Заказчик гарантируют осуществление надлежащего разбирательства по представленным в рамках Запроса предложений фактам с соблюдением принципов конфиденциальности и применение эффективных мер по устранению практических затруднений и предотвращению возможных конфликтных ситуаций.
10. Участники Тендера, Организатор, Заказчик гарантируют полную конфиденциальность по вопросам исполнения антикоррупционных условий настоящего Тендера, а также отсутствие негативных последствий как для обращающегося лица в целом, так и для конкретных работников обращающегося лица, сообщивших о факте нарушений.

14. Приложения к Извещению (направляются по письменному запросу Участника, направленному на электронный адрес контактного лица Организатора после подписания Участником обязательства о конфиденциальности)

Приложение	Название Приложения
№1	Справочная информация
№2	Форма оферты
№3	Анкета участника
№4	Проект договора
№5	Обязательство о конфиденциальности
№6	Финансовые формы
№7	Перечень предоставляемых документов